

## HOTEL DE VILLE AVEC BIBLIOTHÈQUE ET CENTRE DE SAINTÉ COMMUNAUTAIRES

lieu:	Santa Valburga (Italie)
client:	Ville de Ultimo - Santa Valburga (BZ)
bet:	Sinergo Spa (ingénierie)
surface:	1 680m <sup>2</sup>
montant travaux:	2,8M € HT
phase:	concours international
études:	07.2019-11.2019

Le nouveau bâtiment qui abrite les locaux de l'Hôtel de Ville de la commune d'Ultimo établit des relations mesurées avec le contexte de cette partie du centre habité: la salle des associations avec fonctions annexées, à laquelle le nouveau volume se raccorde à Sud-Est, la terrasse du salon de thé à Nord-Ouest, les bâtiments environnants avec ses façades en enduit et les toitures en pente.

Grâce à sa présence volumétrique, même dans le caractère essentiel et la rigueur du projet, le nouvel Hôtel de Ville devient le point de référence visuel et de repère, en se relationnant harmonieusement au contexte urbain.

Le projet revendique ainsi une identité reconnaissable pour le nouveau bâtiment public, afin de contribuer à façonner les espaces urbains dans lesquels une grande partie de la vie publique de Santa Valburga se manifestera. La suggestion principale a été fournie par la petite église de S. Maurizio et par la pureté de son volume formé par la juxtaposition de deux solides simples: la nef et le chœur.

Du point de vue architectural, le nouveau bâtiment est réparti sur trois étages, ce qui s'harmonise avec l'ampleur des bâtiments environnants. Les relations avec le contexte et les points de contact avec la partie existante du bâtiment sont résolues grâce à des articulations légères et des décalages partiels du solide d'origine: la façade Ouest se replie au-dessus de la bande vitrée du rez-de-chaussée, face à la voie d'accès principal, la façade Sud se plie dans la partie basse pour trouver un alignement avec les portes d'entrée à la salle des associations, la façade Nord est pliée à toute hauteur afin de trouver un alignement avec le volume de la salle des associations.

